



Réalisation:  
S.E.P.  
Pech de la Cruzette



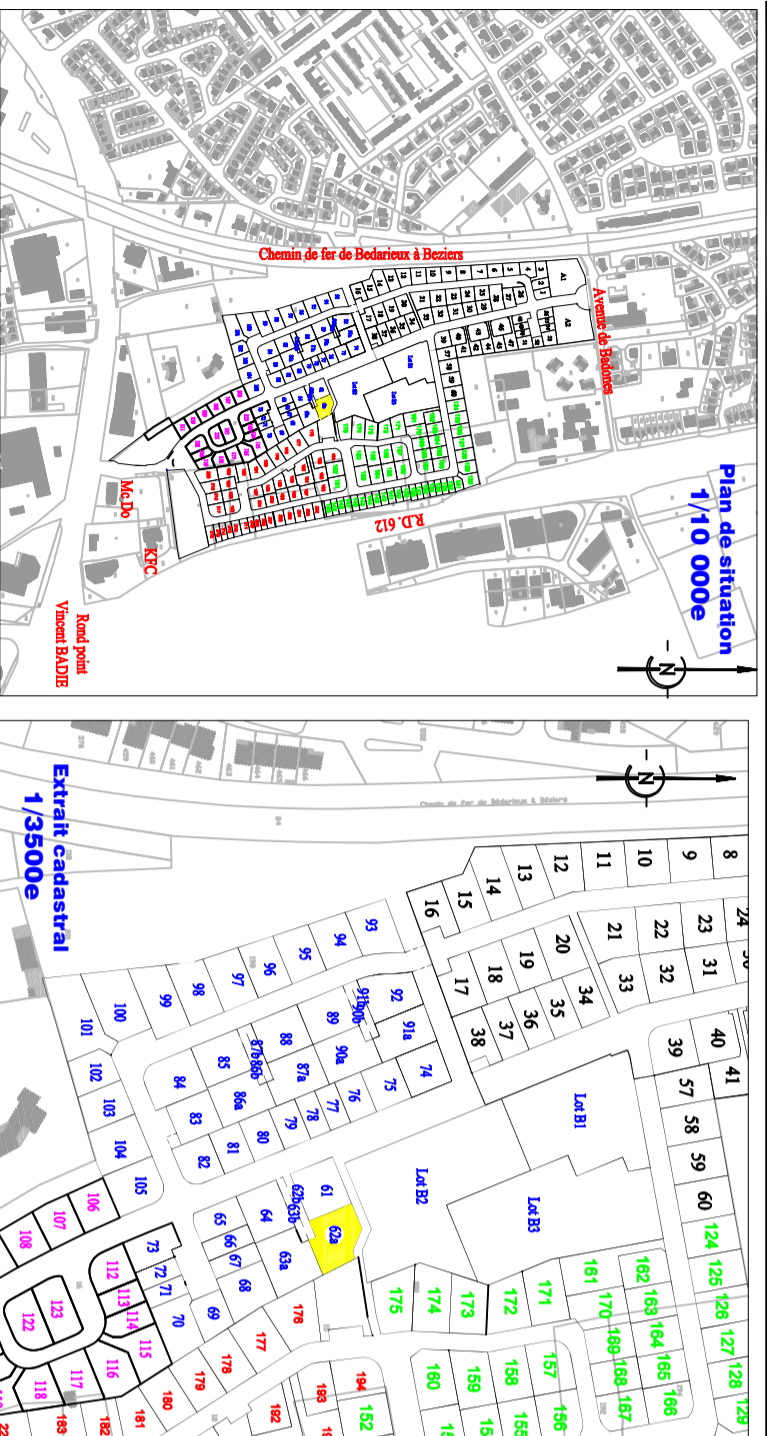
DEPARTEMENT DE LHERAULT  
Ville de BEZIERS

Z.A.C " LE FRIGOULAS " Tranchel Phase 2

Lot n° 62

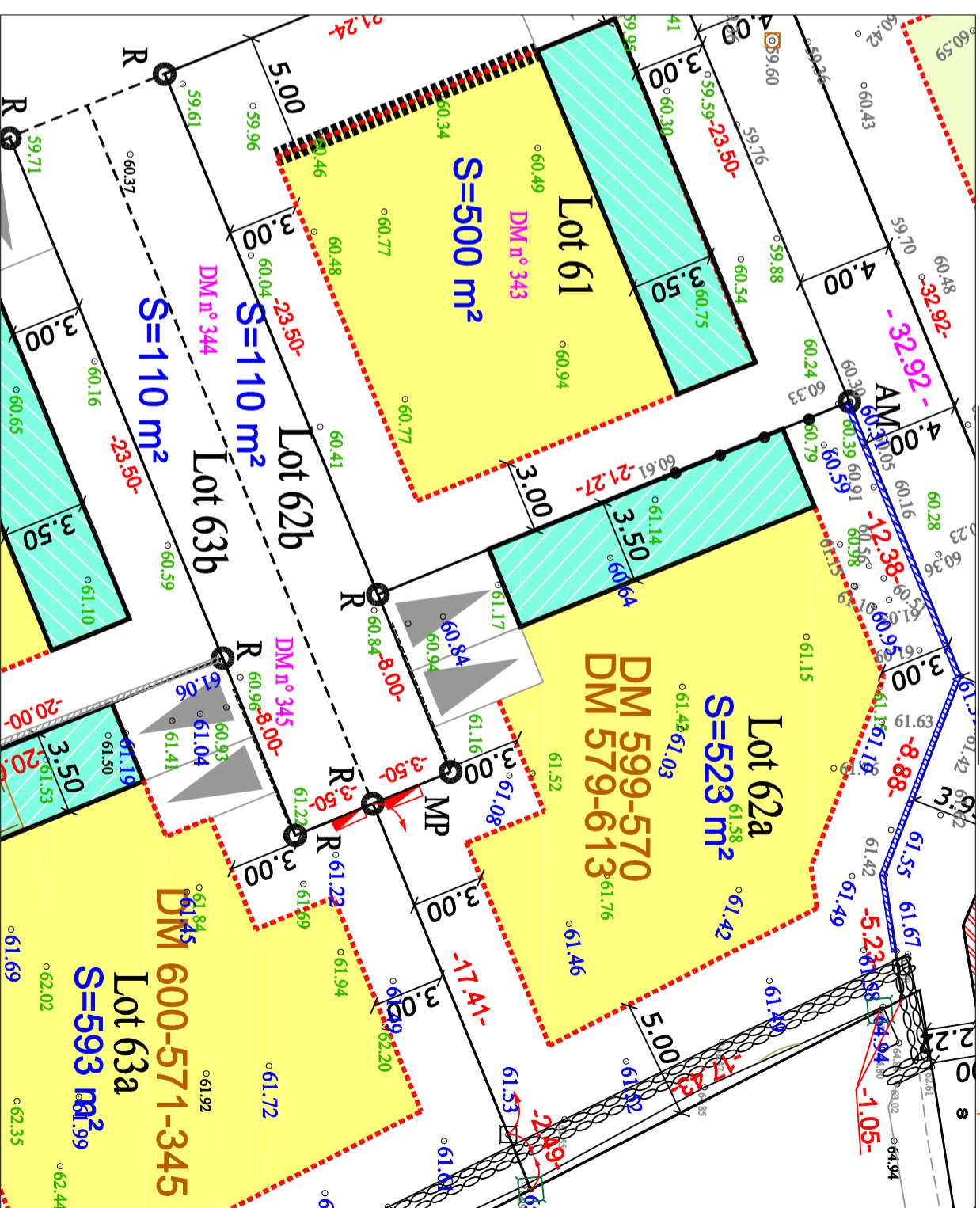
PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE

Section DM n° 599 - 579 - 570 - 613 (62a) + DM n° 344 (62b)  
Surface: 633 m2 (523m<sup>2</sup>+110m<sup>2</sup>)



PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE

Echelle : 1/250ème



	Construction en R+1 autorisée (Limite à 9,00m au faîçage)		Toit terrasse obligatoire		Toit terrasse obligatoire
	Construction en RDC obligatoire		Stationnement obligatoirement ouvert sur la voie		Construction en RDC obligatoire
	Limite du Lot, cote périmétrique		Aire constructible maximale autorisée		Construction en RDC obligatoire
	Amorce de mur réalisé par l'aménageur		Amorce de mur réalisé par l'aménageur		Construction en RDC obligatoire

	5.00	6.00	-10.00-
	5.00	6.00	-10.00-
	5.00	6.00	-10.00-

	5.00	6.00	-10.00-
	5.00	6.00	-10.00-
	5.00	6.00	-10.00-

	5.00	6.00	-10.00-
	5.00	6.00	-10.00-
	5.00	6.00	-10.00-

	5.00	6.00	-10.00-
	5.00	6.00	-10.00-
	5.00	6.00	-10.00-

	5.00	6.00	-10.00-
	5.00	6.00	-10.00-
	5.00	6.00	-10.00-

SEI.ARL DE GEOMETRIE-EXPERT  
VUILLAUME - GASQUEZ  
ZAC DES MERCOBERT  
80 Impasse Nicolas Joseph Cayrol - 34600 BEZIERS  
Tel. 04.67.35.10.20 - Fax: 04.67.62.28.75  
Email: cabinet.gasquez@geometrie2g.fr

REFERENCE : PA  
COMMANDE : 193/12  
DATE : 16 Janvier 2024



DATE : 16 Janvier 2024  
Dessiné par : MB  
Contrôle par : MLG  
fichier : 2012/19312/1A19312-2024.DWG

**Materialisation des Limites:**

	Bornes O.G.E.
	Tige Fer, Rivet (ou clous d'arpentage)
	M.P. - A.M. Marque Peinture, Angle Mur

**Bornage des lots effectué le 01/12/2023**  
Le géomètre ne pourra pas être tenu responsable de la disparition des bornes après leur implantation définitive. Les acquéreurs des lots devront pérenniser leur position.